

# ◎ 14階募集区画フリーオープン内覧会開催

日時：2025年 2月10日(月)12日(水)13日(木)14日(金)18日(火)  
10:00～16:00

※予約不要・新槇町ビル14階まで直接お越しください。

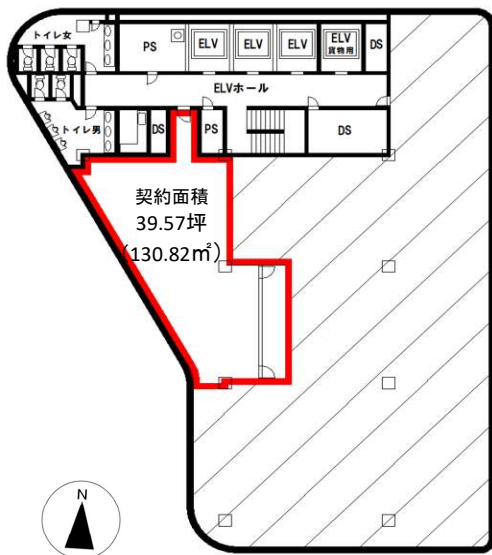
## 新槇町ビル 14階

東京駅地下街より直結！  
八重洲ロータリー前の好立地！  
耐震補強済！

★東京駅一望、明るいオフィスです★

諸条件ご相談ください！

JR各線『東京』駅八重洲口より徒歩1分  
銀座線『日本橋』駅より徒歩4分



物件種目	貸事務所			
建 物	建物名	新槇町ビル		
	構造・規模	SRC 造	14 階建	14 階部分
	使用部分面積	39.57坪 (130.82㎡)		
築年月	1974年8月			
現 況	賃貸中	入居日	即入居可	
	賃料	2,035,000円 (税別) (坪@51,428円)		
賃貸条件	共益費	賃料に含む	契約期間	2年
	敷金	12ヶ月	礼金	なし
	更新料	なし	償却	なし

所在地	東京都中央区八重洲1-8-16	
交 通	JR 線 東京 駅 徒歩 1 分	
	東京都メトロ銀座 線 日本橋 駅 徒歩 4 分	
設 備	エレベーター4基	
	個別空調	
備 考	図面と現況が異なる場合には現況を優先とさせていただきます。	

問い合わせ先: 榊松田商会 大島・西野 03-3271-2961